

# Husorden "One pager"

*Dette er en forkortet udgave af den fulde husorden, der findes på hjemmesiden og som altid er gældende.*

<b>Affald</b>	<p>Affald skal sorteres og afleveres i de dertil indrettede affaldscontainere i overensstemmelse med retningslinjerne, som p.t. er:</p> <p>Papir og pap (Kun "rent" pap – ikke pizzabakker!)</p> <p>Glas, metal og plast (Kun "hård" plast – ikke plasticposer!)</p> <p>Restaffald (Kun i poser og låget skal kunne lukkes!)</p> <p>Storskrald afleveres i buret ved nr. 108. (Nøgle til kælder passer i låsen!)</p> <p>Særligt affald i kælderen ved nr. 102 &amp; 114 (Batterier, pærer, spraydåser mm.)</p> <p>Ved tvivlsspørgsmål se guide til affaldssortering. Ansvar for bortskaffelsen tilfalder altid beboeren. Brug evt. den kommunale genbrugsplads på Lystrupvej 190, 8240 Risskov.</p>
<b>Barnevogne og cykler</b>	<p>Cykler, knallerter, barnevogne og lignende skal parkeres i dertil indrettede stativer og rum. Ubenyttede genstande fjernes uden ansvar.</p>
<b>Elevatorer</b>	<p>Venligst følg anvisningerne ved elevatorerne.</p>
<b>Altaner</b>	<p>Paraboler og altankasser eller lignende må ikke gå ud over altankanten. På altanerne må man alene benytte el- og gasgrill.</p>
<b>Fællesarealer</b>	<p>Græsplæner, legeplads og grill kan frit benyttes af ejerforeningens beboere. Vis hensyn og ryd op efter brug.</p>
<b>Håndværkere</b>	<p>Som udgangspunkt betaler men <u>selv</u> for håndværkere. Ejerforeningen betaler kun for håndværkere, der er rekvireret af viceværten eller bestyrelsen.</p>
<b>Husdyr</b>	<p>Det er tilladt at have ét husdyr, der ikke er til gene. Hunde skal føres i snor og lort skal fjernes!</p>
<b>P-pladsen</b>	<p>P-pladsen må kun benyttes af ejere/lejere og deres gæster. Parkering af trailere og campingvogne er tilladt i maksimalt ét døgn.</p>
<b>Rygning</b>	<p>Det er ikke tilladt at ryge i opgange og kældre.</p>
<b>Støj</b>	<p>Støjende adfærd, høj musik, mv. må ikke finde sted på hverdage mellem kl. 2200-0800. Beboeren opfordres til at varsle fester eller andre støjende arrangementer i passende tid. Brug af boremaskiner, slibemaskiner og andet støjende værktøj må ikke ske mellem kl. 2000-0800. Større renovationsarbejder må alene udføres på hverdage mellem kl. 0800-1700.</p>
<b>Trappeopgange</b>	<p>Trappeopgangene må ikke bruges som opbevaringssted, da disse er flugtveje.</p>
<b>Vaskeri</b>	<p>Der er vaske- og tørrerum i kælderen ved 102. Hver mandag kl. 08-0900 vil al tøj, også ophængt, blive samlet i en kurv. Efter 3 uger fjernes tøjet uden ansvar!</p>
<b>Kælderrum</b>	<p>Alle lejligheder har ét kælderrum, der bedes markeret med bruger-adresse. Ønsker du at leje mere plads, kan du kontakte bestyrelsen.</p>
<b>Viceværten</b>	<p>Viceværten kan kontaktes på tlf. 2043 8844 på hverdage 0800-1600 (og ved nødstilfælde).</p>
<b>Bestyrelse</b>	<p>På ejerforeningens hjemmeside <a href="http://www.katrinebjergparken.dk">www.katrinebjergparken.dk</a> findes yderligere oplysninger og husordnens fulde ordlyd. Bestyrelsen kan altid kontaktes på <a href="mailto:bestyrelse.katrinebjerg@gmail.com">bestyrelse.katrinebjerg@gmail.com</a> .</p>

Aarhus, den 08. december 2019



Anders Krojgaard Lund

formand